

附錄III

於二零零一年十二月三十一日的有待發展土地詳情如下：

地點	集團權益	工程階段	預期完成日期	預期用途	大約總樓面面積
中國 天津 塘沽新港四號路 金融貿易服務中心	51%	地盤平整工程	二零零三年	商業／住宅	地盤總面積約為 500,000平方米， 總樓面面積則仍 在洽商中
香港 新界 清水灣大環頭 第236號丈量約分 第116-121、123-126、 127A號地段、第127號 地段之餘段，第129-135、 140、141A、141B 141C、143、144、145、 146A號地段、 第146號地段之餘段及 第148號地段	100%	空置土地	不適用	住宅	不適用
中國 山東省 青島市 青島石老人 國家旅遊 渡假區之地盤 (名為地塊1-3-3號)	29.4%*	地盤平整工程	不適用	住宅／商業	地盤總面積 為53,797平方呎
中國 山東省 青島市 湛流干路以南 及徐家麥島賓館 以西之地盤	49.1%*	空置土地	不適用	住宅／商業	地盤總面積 為12,400平方呎
中國 廣東省東莞 寮步鎮 東莞獅子城 (第三至第五期)	29.4%*	空置土地	不適用	住宅／商業	地盤總面積 為1,561,739平方呎

* 有待發展土地由附屬公司持有。本集團於這些物業的權益乃透過其他附屬公司持有。本集團於這些有待發展土地之附屬公司持有多於百分之五十的控制性股權。